

Pièce jointe n°46

Une description des procédés de fabrication que le pétitionnaire mettra en œuvre, les matières qu’il utilisera, les produits qu’il fabriquera, de manière à apprécier les dangers ou les inconvénients de l’installation

2° du I. de l’article D. 181-15-2 du code de l’environnement

La société DE RIJKE Picardie a obtenu l'autorisation de construire et d'exploiter une plateforme logistique de 11 835 m² au sein de la ZAC Haute-Picardie sur la commune d'Ablaincourt-Pressoir (80) par l'arrêté préfectoral d'enregistrement du 10 avril 2019. Ce bâtiment est en début d'exploitation. Afin de répondre aux besoins de leurs clients et d'industriels locaux, ils souhaitent d'ores-et-déjà réaliser une extension au bâtiment logistique existant. A terme, le bâtiment projeté représentera une surface de plancher d'environ 35 235 m².

La présente pièce s'attarde à présenter les caractéristiques d'exploitation du bâtiment logistique en configuration future. Elle s'articule donc autour de la présentation :

- **de l'activité exercée sur le site (nature des produits stockés, volume d'activités et organisation),**
- **des installations (bâtiments et utilités).**

I DESCRIPTION DE L’ACTIVITE ENVISAGEE

L’activité au sein de l’établissement consistera en une activité logistique de produits divers manufacturés.

I.1 NATURE DES PRODUITS PRESENTS

La nature des produits qui seront entreposés sur le site variera suivant les clients de la société DE RIJKE Picardie. Il pourra ainsi s’agir de produits de biens de consommation, de pièces détachées pour l’industrie, de produits alimentaires... Ces produits seront majoritairement stockés sur palettes de type Europe (80 cm x 120 cm). Notons toutefois que les futurs clients qui sont prévus pour la 1ère cellule (en cours d’installation) sont les sociétés Ajinomoto et Tereos spécialisées dans les produits alimentaires (uniquement produits secs).

De par leur nature, ces produits seront potentiellement combustibles et par conséquent classables sous la rubrique 1510 de la nomenclature des installations classées. Des produits constitués majoritairement à base de bois, de papiers, de cartons ou de polymères classables sous les rubriques 1530, 1532, 2662, 2663-1 et 2663-2 de cette nomenclature pourront également être présents.

Précisons qu’initialement, la cellule 1 a été autorisée par l’arrêté préfectorale d’enregistrement du 10 avril 2019 à un stockage de palette type 1510. Dans le cadre du présent projet, une diversification des produits entreposés dans cette cellule est envisagée (stockage de palette type 1510, 1530, 1532, 2662, 2663).

Il convient également d’indiquer qu’il y aura potentiellement un stockage de marchandises présentant un caractère dangereux de manière chronique pour l’environnement aquatique (environ 150 tonnes correspondant au seuil de classement de déclaration avec contrôle périodique sous la rubrique 4511 de la nomenclature des installations classées).

Enfin, le stockage d’autres produits dangereux de type inflammables, comburants, dangereux pour l’environnement de toxicité aigüe (etc.) n’est pas envisagé au sein de l’établissement. Cependant, de faibles quantités, inférieures aux seuils de déclaration des rubriques correspondantes de la nomenclature des installations classées, pourraient être ponctuellement présentes pour les besoins ponctuels des industriels locaux.

I.2 VOLUME DE L’ACTIVITE

La capacité de l’activité logistique d’un établissement est directement liée à la combinaison de ses capacités de réception et d’expédition et de ses capacités de stockage. Pour ce faire, la plateforme logistique projetée disposera de 3 cellules de stockage équipées de 35 quais de réception/expédition. L’activité s’étalera de 6h à 20 h du lundi au vendredi avec la possibilité de travailler le samedi exceptionnellement.

La plateforme logistique disposera d’une capacité de stockage répartie au sein de 3 cellules ayant une surface respective d’environ 11 835 m², 11 785 m² et 10 770 m². La hauteur maximale de stockage sera de 12 m au sein de chaque cellule. Cette hauteur sera réduite à 10,50 m en cas de stockage exclusif de produits relevant des rubriques 2662 et 2663 (stockage de polymères) afin de limiter à la source, les effets thermiques générés en cas d’incendie.

Au sein des cellules, le stockage pourra être organisé en masse ou en palettiers suivant les caractéristiques des marchandises entreposées, cette seconde option étant celle conduisant à la plus grande capacité de stockage. Les figures suivantes présentent des vues en coupe des cellules (coupe avec hauteur de stockage maximum).

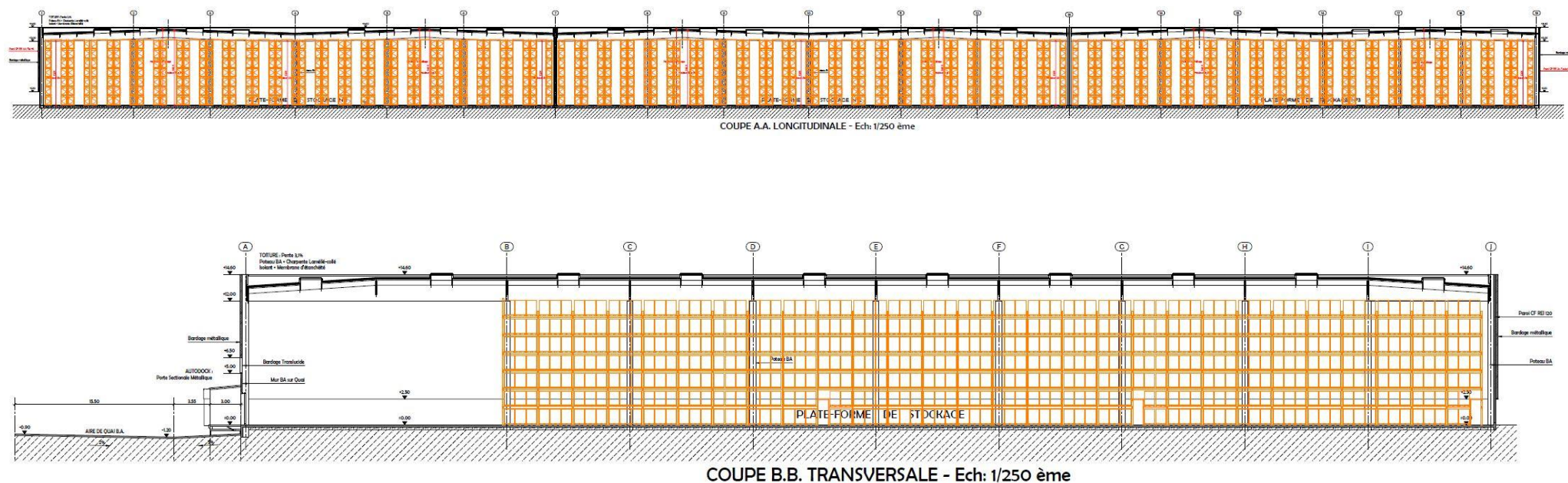


Figure 1 : Vues en coupe du projet

En fonction de la hauteur des palettes de produits et des consignes de limitation des hauteurs de stockage pour les produits à base de polymères, le stockage pourra ainsi s’effectuer sur 7 niveaux comme sur les figures ci-dessus (sol + 6). Les cellules 1 et 2 disposeront ainsi d’une capacité de stockage maximale d’environ 36 960 emplacements palette de type Europe et la cellule 3 disposera d’une capacité de stockage maximale d’environ 33 600 emplacements palette de type Europe.

Les restrictions de stockage sont précisées dans le tableau suivant :

Cellule	Cellule 1	Cellule 2	Cellule 3	
Type de palette	1510 / 1530 / 1532			
Longueur du stockage	102,5 m			
Hauteur de stockage maximale	12 m			TOTAL
Capacités maximales (nombre de palettes)	36 960	36 960	33 600	107 520
Volume maximal de produits	60 826 m ³	60 826 m ³	55 296 m ³	176 948 m ³
Masse maximale de produits (en considérant une palette présentant une masse moyenne de 800 kg)	29 568 t	29 568 t	26 880 t	86 016 t
Type de palettes	2662 /2663			
Longueur du stockage	102,5 m			
Hauteur de stockage maximale	10,5 m			TOTAL
Capacités maximales (nombre de palettes)	31 680	31 680	28 800	92 160
Volume maximal de produits	53 222 m ³	53 222 m ³	48 384 m ³	154 828 m ³
Masse maximale de produits (en considérant une palette présentant une masse moyenne de 800 kg)	25 344 t	25 344 t	23 040 t	73 728 t

Tableau 1 : Caractéristiques de l’organisation des stockages

L’ensemble des 3 cellules représentera ainsi une capacité maximale de stockage de :

- 107 520 palettes combustibles,
- 176 948 m³ de produits combustibles,
- 86 016 tonnes de produits combustibles (à raison d’environ 800 kg par palette, valeur moyenne observée sur des plateformes similaires).

I.3 ORGANISATION

L’activité de la plateforme comprendra les phases successives de réception, de stockage, de préparation de commande et d’expédition.

Les marchandises arriveront sur le site par camions et semi-remorques et seront orientés dès leur entrée sur le site vers un quai de réception. Elles seront ensuite déchargées par le personnel et positionnées au sein des emplacements dédiés préalablement définis.

Chaque palette et chaque emplacement seront identifiés par un dispositif électronique (code-barres, puce RFID...) permettant ainsi de connaître l’état des stocks en temps réel. La durée de stockage des palettes n’est pas définie et dépendra des besoins des clients de la société DE RIJKE Picardie.

Lorsqu’une commande sera reçue, les produits correspondants seront repris de leur emplacement et amenés dans la zone de préparation située entre les quais et les palettiers. Une zone dite de « picking » sera disposée à l’extrémité des racks de chaque cellule et au premier niveau afin de prélever la quantité de produits voulue au sein d’une palette.

Les commandes seront ensuite préparées avec éventuellement la reconstitution d’un lot de produits variés en provenance de différentes palettes entreposées. Chaque expédition sera préparée en face du quai retenu puis le camion chargé.

La manutention des palettes s’effectuera au moyen de chariots élévateurs, fonctionnant à l’électricité et de transpalettes électriques.

L’effectif prévisionnel attendu pour le fonctionnement des 3 cellules de stockage est d’environ 60 personnes réparties entre l’activité logistique (responsable logistique, caristes, préparateurs de commande) et l’administratif.



Figure 2 : Photographie des racks de stockage au sein d’une cellule

II DESCRIPTION DES INSTALLATIONS PROJETEES

Implantée sur un terrain de 79 912 m² à terme, la plateforme logistique sera composée d’un unique bâtiment regroupant les cellules de stockage, les bureaux et locaux sociaux et les locaux techniques.

En configuration future, les espaces extérieurs accueilleront les zones de circulation et de stationnement, les quais de chargement et déchargement, les équipements de défense incendie, des noues paysagères, un bassin d’infiltration des eaux pluviales, un bassin de rétention des eaux d’extinction ainsi que des espaces verts.

Cette organisation est présentée sur le plan de masse figurant ci-après et en pièce jointe du présent dossier (*PJ48*).

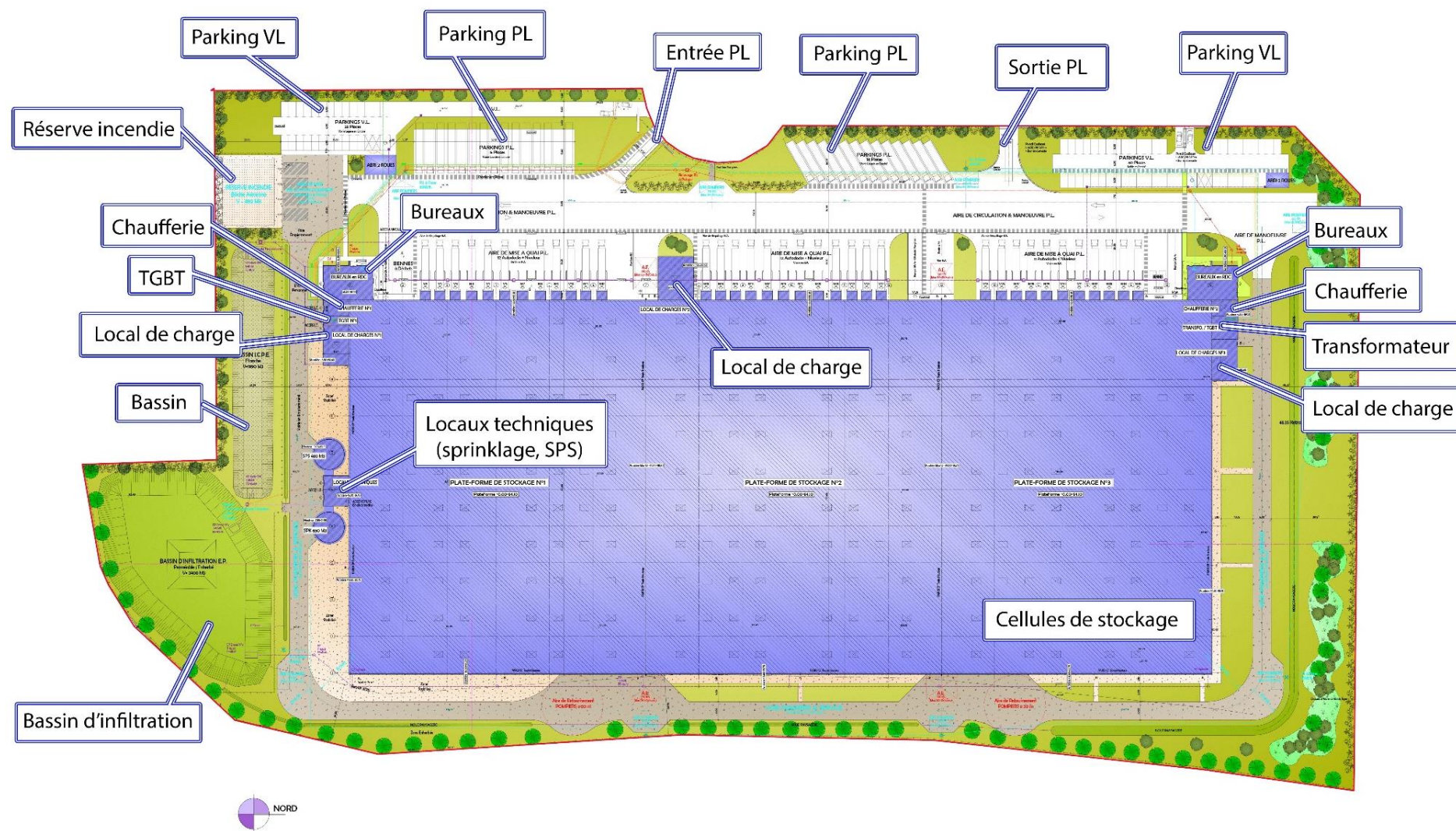


Figure 3 : Plan de masse du projet

II.1 ACCES, CIRCULATION ET STATIONNEMENT

L'établissement est clôturé sur l'ensemble de son périmètre. Cette clôture sera étendue à l'extension.

L'accès des véhicules légers restera distinct de l'accès des poids lourds. Les véhicules légers accéderont au site par deux entrées les dirigeant vers deux parkings localisés au Sud-Ouest et au Nord-Ouest de l'établissement, comme illustré sur le plan ci-avant.

L'accès des poids lourds sera réalisé via une entrée et une sortie distinctes, implantées en partie Ouest de l'établissement, en configuration future.

Ces accès poids lourds permettront aux services d'incendie et de secours d'intervenir sur le site (largeur minimale de 6 m) depuis la voie de circulation de la ZAC.

La circulation sur le site des poids lourds restera exclusivement en partie Ouest. La zone de stationnement des poids lourds et des remorques est implantée au Sud-Ouest. Une seconde zone de stationnement est prévue au Nord de la première zone de stationnement.

La voie qui ceinture le bâtiment restera exclusivement réservée pour l'intervention des services d'incendie et de secours.

II.2 ENTREPOT DE STOCKAGE

A terme, la plateforme logistique disposera de 3 cellules de stockage de dimensions respectives de 11 835 m² (cellule en début d'exploitation), 11 785 m² et 10 770 m², présentant les caractéristiques géométriques suivantes :

- Longueur : 122,50 m,
- Largeur intérieure : environ 97 m pour les cellules 1 et 2 et 88,20 m pour la cellule 3,
- Hauteur au faîtage : 14,60 m,
- Hauteur sous bac : 14 m.

Ces caractéristiques sont reprises dans le plan de coupe joint en pièce n°2.

La structure de l'ensemble des cellules présentera une stabilité au feu minimale de 60 mn (R 60). Elle sera composée d'une ossature verticale constituée de poteaux en béton armé (R 120) et d'une ossature horizontale support de la toiture en lamellé-collé (R 60).

Le système de couverture de toiture sera composé d'un bac acier, d'une épaisseur de laine de roche et d'une membrane d'étanchéité reposant sur une ossature en lamellé-collé. L'ensemble répondra à la classe BROOF (t3).

La façade Ouest accueillant les quais sera constituée d'un voile béton de 5 m de haut surmonté d'un bardage double peau dans lequel est et sera intégré un bandeau translucide. Les façades Nord, Est et Sud seront constituées en panneaux béton armé préfabriqué. Elles présenteront une tenue au feu REI 120 minutes sur la totalité de leur hauteur. Ces parois disposeront d'une hauteur de 14,60 m.

Les parois séparatives entre cellules seront constituées de blocs de béton cellulaire leur conférant un degré de résistance au feu REI 120 minutes. Ces parois dépasseront au minimum de 1 m la hauteur de la couverture. Des portes, de même degré de résistance au feu, équiperont chacune de ces parois séparatives.

Les bureaux et locaux sociaux accolés à l'angle Sud-Ouest de la cellule 1 et ceux accolés à l'angle Nord-Ouest de la cellule 3 seront séparés de celles-ci par une paroi séparative REI 120 minutes jusqu'à la toiture des bureaux et un plafond REI 120 minutes (partie bureaux).

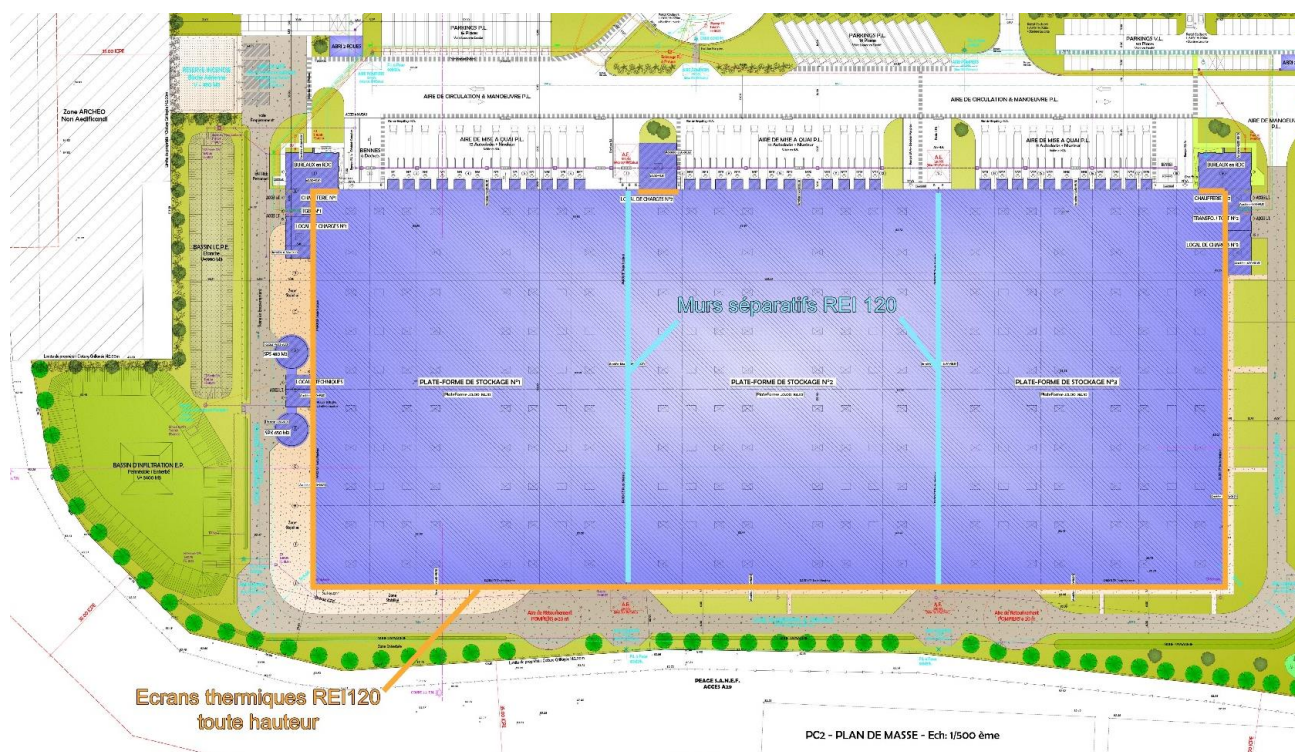


Figure 4 : Positionnement des parois séparatives et écrans thermiques

Les cellules seront équipées d'un système d'extinction automatique (sprinklage) répondant à la norme NFPA faisant également office de détection incendie.

Des exutoires de fumées à ouverture automatique et manuelle seront positionnés en toiture. Ils seront associés à des cantons de désenfumage, pour permettre une bonne évacuation des fumées en cas d'incendie.

L'ensemble du bâtiment répondra aux exigences techniques réglementaires imposées par l'arrêté ministériel du 11 avril 2017 relatif aux prescriptions générales applicables aux entrepôts couverts soumis à la rubrique 1510 de la nomenclature des installations classées. L'analyse de cette conformité figure au sein de la pièce complémentaire n°1.

II.3 LOCAUX TECHNIQUES

En configuration future, les locaux techniques seront implantés :

- en façade Sud et Nord pour deux locaux de charge et les chaufferies,
- en façade Ouest pour l'un des locaux de charge,
- en façade Sud pour le local TGBT,
- en façade Nord pour le local transformateur/TGBT,
- en façade Sud pour les locaux dédiés au sprinklage et à l'alimentation en eau des poteaux incendie internes.

Comme indiqué précédemment, chacun de ces locaux sera séparé des cellules de stockage par des murs REI 120 minutes.

La détection incendie au sein de ces locaux sera réalisée par le dispositif d'extinction automatique, à l'exception des locaux abritant le transformateur et les TGBT ainsi que les chaufferies, qui seront équipés d'une détection incendie distincte raccordée à la centrale de détection de l'établissement.

Les principales caractéristiques de ces équipements sont présentées ci-après.

II.3.1 LOCAUX DE CHARGE

Le bâtiment logistique sera équipé de trois locaux de charge des batteries des engins de manutention électriques. La puissance maximale de courant continu utilisable dans chaque local sera d'environ 100 kW.

A l'instar du local de charge ayant d'ores-et-déjà fait l'objet d'une déclaration au titre de la rubrique 2925, les locaux de charge prévus au niveau de l'extension (façade Nord du bâtiment et façade Ouest) seront séparés par une paroi REI 120 minutes avec les locaux contigus et notamment des cellules de stockage. Les portes reliant les cellules 2 et 3 à ces locaux disposeront également d'une tenue au feu EI2 120 C, de classe de durabilité C2, le cas échéant. Les parois extérieures seront également REI 120 minutes.

La toiture de ces locaux sera similaire et composée d'une charpente en lamellé-collé, sur laquelle repose un bac acier associé à un système d'étanchéité multicouches, l'ensemble répondant à l'indice BROOF (t3).

Précisons que ce complexe de toiture ne permet pas de répondre au caractère incombustible prévu dans l'arrêté ministériel du 29 mai 2000 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations classées pour la protection de l'environnement soumises à déclaration sous la rubrique n° 2925 « Ateliers de charge d'accumulateurs électriques ». Une dérogation est donc demandée en pièce complémentaire 1. Afin de pallier à la nature incombustible de la toiture des locaux de charge, les murs les séparant des cellules ont été prolongés jusqu'à leur toiture, et la couverture de ces locaux répond à l'indice BROOF (t3) à l'instar des cellules de stockage.

En toiture des locaux, un exutoire de fumées permettra l'évacuation des fumées en cas d'incendie dans le local.

Ces nouveaux locaux seront également équipés d'une tourelle d'extraction mécanique, à l'instar du local déclaré.

II.3.2 CHAUFFERIES

Le site est actuellement équipé d’une chaufferie abritant une chaudière fonctionnant au gaz naturel et disposant d’une puissance de 480 kW. Cette chaufferie est implantée au Sud du bâtiment. Elle est séparée des locaux contigus (bureaux, local TGBT) et de la cellule de stockage 1 par des parois REI120.

Cette chaudière est alimentée par le réseau de distribution de gaz naturel communal. Sur le site, la canalisation de gaz est enterrée et débouche à l’entrée de la chaufferie.

Outre les équipements de sécurité placés à l’extérieur (vanne de fermeture sur la canalisation de gaz, coupe circuit, alarme sonore), des détecteurs sont également implantés au sein de la chaufferie, il s’agit de détecteurs incendie et détecteur gaz.

Dans le cadre de l’extension du site, une nouvelle chaufferie sera implantée au Nord du bâtiment logistique. Cette chaufferie abritera une chaudière de 1 MW fonctionnant également au gaz naturel. Cette chaufferie sera séparée du local transformateur et TGBT, des bureaux et de la cellule 3 par des parois REI120.

Cette chaudière sera également alimentée par le réseau de distribution de gaz naturel communal. Elle sera équipée des équipements de sécurité similaires à ceux déjà présents dans la chaufferie existante.

En toiture de cette nouvelle chaufferie, un dispositif d’évacuation des fumées sera installé.

Cette nouvelle chaufferie respectera les dispositions prévues par l’arrêté ministériel du 3 août 2018 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations classées pour la protection de l’environnement soumises à déclaration au titre de la rubrique 2910 à l’exception du nombre d’issue. En effet, l’arrêté prescrit la présence d’issues donnant dans 2 directions opposées. Néanmoins, compte tenu de la faible surface de la chaufferie (environ 40 m²) et de la faible occupation humaine dans ce local (uniquement pour les opérations de maintenance), il n’est pas prévu de communication avec la cellule de stockage 3 (direction opposée de l’issue donnant sur l’extérieur prévue).

II.3.1 LOCAL SPRINKLAGE ET SPS

Le local sprinklage et le local SPS (surpresseur alimentant le réseau de poteaux incendie) sont implantés en façade Sud du bâtiment.

Le local sprinklage accueille une motopompe et sa réserve de fioul domestique. Il est associé à une cuve de sprinklage de 650 m³. Ces équipements ont été dimensionnés pour permettre le fonctionnement du dispositif d’extinction automatique d’incendie de l’ensemble des cellules de stockage.

Le local SPS est dédié à l’alimentation du réseau de poteaux incendie interne. Il permet d’alimenter les poteaux incendie en eau via une cuve de 480 m³. Les équipements de mise en pression du réseau permettent de délivrer un débit simultané de 240 m³/h (équipements en cours d’installation).

II.3.2 LOCAL TRANSFORMATEUR ET TGBT

Actuellement le site dispose d’un local TGBT implanté en façade Sud de la cellule de stockage 1. Celui-ci est séparé des locaux contigus (local de charge, chaufferie et cellule 1) par des parois REI120. Ce local est équipé d’un détecteur de fumées.

Dans le cadre de ce projet d’extension, un transformateur et un second TGBT sont prévus. Ils seront installés au sein d’un local prévu en façade Nord de la cellule 3. Ce local sera également séparé des locaux contigus par des parois REI120. Ce local n’aura pas de connexion directe (porte) avec les locaux contigus.

Il sera également équipé d’une détection automatique d’incendie de type détecteurs de fumées.

II.4 LOCAUX ADMINISTRATIFS ET SOCIAUX

Un bloc bureaux est implanté en façade Sud de la plateforme logistique, au droit de la paroi séparative de la cellule 1 et un autre est prévu en façade Nord du bâtiment, au niveau de la cellule 3.

D’une surface de plancher d’environ 173 m² chacun, ces blocs bureaux accueilleront des bureaux, un espace pour les chauffeurs, une salle de repos, des vestiaires et des sanitaires.

La séparation du nouveau bloc bureaux et de la cellule 3 sera réalisée par une paroi REI 120 minutes jusqu’à la toiture des bureaux et un plafond en béton présentant une tenue au feu REI 120 minutes. Cette séparation sera similaire à celle présente au niveau des bureaux existants et de la cellule 1.

La séparation du nouveau bloc bureaux avec les locaux techniques adjacents (chaufferie) sera également réalisée par une paroi présentant un degré de résistance au feu REI 120 minutes, à l’instar de l’installation existante.



Figure 5 : Photographie d'un bloc bureaux

II.5 INSTALLATIONS EXTERIEURES

En cas d'accident ou d'incident sur la plateforme logistique, les services de secours et d'incendie disposeront de moyens d'intervention internes constitué de poteaux incendie internes, alimentés par une cuve aérienne de 480 m³ et d'un surpresseur capable de délivrer un débit simultané de 240 m³/h à 1 bar, d'une bâche de stockage interne de 480 m³ et d'un poteau incendie externe localisé à proximité de l'entrée du site et capable de délivrer un débit de 60 m³/h à 1 bar. Les poteaux incendie seront complétés pour intégrer l'extension. Ainsi, à terme, l'établissement disposera de 7 poteaux incendie internes.

L'implantation de ces dispositifs d'intervention est disponible sur le plan masse joint à la demande (PJ.48).

Un bassin aérien étanche est aménagé au Sud du site. Ce bassin recueillera, à terme, l'ensemble des eaux pluviales de voiries ainsi que les éventuelles eaux d'extinction d'un incendie. Il est équipé en amont d'un séparateur d'hydrocarbures. Une vanne automatique positionnée en sortie de ce bassin et asservie à la détection incendie permet de confiner toute éventuelle production d'eaux d'extinction incendie sur le site au niveau du bassin et des quais.



Figure 6 : Photographie du bassin aérien étanche (en cours d'aménagement)

Ayant été traitées en amont l'ensemble des eaux pluviales de voirie du site sera renvoyé vers le bassin d'infiltration qui collecte et collectera directement l'ensemble des eaux pluviales de toiture du site. Les eaux ruisselant sur les autres surfaces (voie pompiers empierrée, aires en stabilisé, espaces verts) rejoindront gravitairement les noues de collecte avant de rejoindre le bassin d'infiltration. Ces noues seront complétées pour intégrer la partie extension.

Précisons que les bassins ont été initialement surdimensionnés pour intégrer des extensions.



Figure 7 : Photographie du bassin d'infiltration (en cours d'aménagement)